

ماده ۳ مدت قرار داد : مدت این قرار داد از حیث پرداخت اقساط از سال ماه و از حیث انجام تعهدات قراردادی تا زمانی که خریدار تمامی تعهدات خود را انجام ننماید مفاد قرارداد به قوت خود باقی می باشد که از امضاء این قرار داد شروع و در تاریخ خاتمه می یابد.

ماده ۴ بهای مورد معامله : قیمت کالا بر مبنای قیمت بازار به مبلغ ریال می باشد که واسپاری مبلغ ریال ان بعنوان پیش دریافت معامله به حساب فروشنده توسط خریدار پرداخت میگردد و خریدار به موجب این قرار داد ملزم و متعهد گردید که الباقی ان را در اقساط مساوی و متوالی طی قسط از قرار هر قسط ریال پرداخت نماید همچنین لازم بذکر است قیمت مورد معامله قطعی بوده و نوسانات بازار تاثیری در بها معامله نخواهد داشت لذا خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید (۷-۶-۴-۳-۱-۲۶)

تبصره ۱: نرخ پایه تسهیلات بر مبنای شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به روش pmt (مصوب شورای پول و اعتبار) محاسبه و اعمال می گردد و سایر هزینه ها و عوارض قانونی شامل مالیات و عوارض ارزش افزوده و بیمه مورد معامله نیز به مبلغ اقساط اضافه خواهد شد بدیهی است میزان تاخیر بر مبنای تبصره شماره سه ماده ۶ مورد عمل قرار خواهد گرفت (۲-۳۶)

تبصره ۲: واسپاری موظف است در صورت عدم تحویل و یا تاخیر در تحویل اموال موضوع قرارداد تسهیلات به مشتری نسبت به پرداخت خسارت به ماخذ وجوه پیش دریافت نگهداری شده بر مبنای آخرین نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار و تعداد روزهای ماندگاری وجه نزد واسپاری اقدام نماید (۱۱-۵-۳۶)

ماده ۵: خریدار / ضامنین می بایست به منظور تضمین پرداخت اقساط متعلقه و همچنین حسن اجرای تعهدات این قرار داد ؛ سفته ها / چک به میزان ۱۲۰ درصد بدهی (اصل و فرع) صادر ؛ و با ظهر نویسی ضامنین ؛ قبل از تحویل موضوع قرار داد به واسپاری تسلیم نماید . سفته ها / چک موصوف فاقد وصف امانی است و در صورت تخلف خریدار از هر یک شروط این قرارداد ؛ واسپاری مخیر است تا با تکمیل مندرجات و به تشخیص خود مطالبات مربوطه را از محل چک مزبور استیفاء نماید ؛ اقدام جهت وصول این چک نافی سایر اقدامات و واسپاری جهت استیفاء مطالبات و خسارات وارده از محل سایر تضامین نمی باشد (۱۰-۳۶)

ماده ۶: در صورت تاخیر در پرداخت اقساط متعلقه سر رسید شده خریدار ؛ واسپاری مخیر است کلیه دیون مربوطه را حال نموده و تمامی مطالبات خود را یکجا و دفعتاً واحده از متقاضی و یا ضامنین وی به نحو تضامنی مطالبه نماید و یا نسبت به استیفاء طلب خود و خسارات وارده از محل رهنه و یا سایر تضامین اقدام و وثاق موجود در قرار داد و سایر تضامین قرار دادهای نزد واسپاری اقدام نماید و یا سایر مراحل قانونی اقدام نماید.

امضا و اثر انگشت متقاضی	امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین / چک دهنده	مهر و امضا واسپاری تأمین توسعه آر تین
امضا و اثر انگشت	امضا و اثر انگشت	

در صورتیکه چک دهنده شخص ثالث باشد